

## ආන්ත්‍රික කොළඹ නගරයෙන්

### දුරි ජාත්‍යා පළවා හැරීම ඉදිරියටම ගෙනයයි

ව්‍යාපෘති පිරිස් විසිනි

2019 ජූනි 4

**දුරි** න්‍යුවේ “නාගරික පුනර්ජනන ව්‍යාපෘතිය” ආන්ත්‍රික ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා ආසියානු යටිතල පහසුකම් ආයෝජන බැංකුවෙන් නයක් ලබ ගැනීම සඳහා කැඳිනට අනුමැතිය ලැබේ ඇති බව ආන්ත්‍රිවේ නිල පුවත් වෙබ් අධ්‍යික වන නිවිස්.ල්ලේක්, වාර්තා කර තිබේ. මැයි 26 දින මෙම අනුමැතිය ලැබේ ඇත්තේ මහ නගර සහා හා බස්නාහිර සංවර්ධන ඇමති පායලී වම්පික රනවක ගෙන එනු ලැබූ යෝජනාවකට අනුවයි.

ව්‍යාපෘතියේ අරමුන අඩු ආදායම්ලාභී නිවැසියන්ගේ “ඡ්‍රීවන කොන්දේසි ඉහළ දැමීම” බව ආන්ත්‍රිව ප්‍රවසන්, එහි සැබැඳු අරමුන වනුයේ කොළඹ ඇතුළු ප්‍රධාන නගරයන් හි ඡ්‍රීවන වන දුරි පුවුල් ප්‍රමිතියෙන් තොරව ඉදි කෙරෙන මහල් නිවාසයන්ට බලහන්කාරයෙන් තල්ලේ කොට, දැනට ඔවුන් පදිංචිව සිටින ඉඩම් ලාභ පිපාසික ආයෝජකයන්ට පවරා දීමයි.

අප්‍රේල් 21 දින තුස්ත බෝමිබ ප්‍රහාරය වහා බැහැශත් ආන්ත්‍රිව හැඳිසිනිතිය පනවා පොලිස් රාජ්‍ය සැලසුම් ක්‍රියාත්මක කිරීම වේගවත් කළේ ය. “තුස්තවාදය වැලැක්වීම” සහ “මහජන ආරක්ෂාව තහවුරු කිරීම” යන කඩවරාව යටතේ ආන්ත්‍රිව මිලටරියට සහ පොලිසියට විසකුරු බලත්තල ලබා දුන්නේ කමිකරුවන්ගේ හා දුරින්ගේ වැඩෙන අරගල රුදුරු ලෙස තලා දැමීම සඳහා ය. කොළඹ නගරයෙන් දුරින් පලවා හැරීම සඳහා දැනටමත් මෙම මරදන නිති යොදාගතිමින් පවතී.

රනවක ගේ යෝජනාවට අනුව ව්‍යාපෘතියට රුපියල් බිලියන 190ක් ආයෝජනය කෙරෙන අතර එය අවසන් වීමත් සමග “අක්කර 400ක ඉඩම් ප්‍රමානයක් වාතින් කටයුතු සඳහා” මුදා ගැනීමට හැකි වෙතැයි ආන්ත්‍රිව ප්‍රවසයි.

ව්‍යාපෘතිය යටතේ කළින් සැලසුම් කර තිබූ මහල් නිවාසයන්ට අමතරව මාලිගාවන්ත් දුම්රිය දෙපාර්තමේන්තුවේ ඉඩම්, බෙත්තාරාමයේ ඇපල්වත්ත, බැලුමැන්ඩ්ලේහි කිහිපාල ඇල සහ රත්මලාන වාරිමාරග ඉඩම යන ස්ථානයන්හි මහල් නිවාස එකක 2272 ක් මෙම නය යෝජනා ක්‍රමය යටතේ ඉදි කෙරෙයි.

මින් අදහස් කෙරෙන්නේ දැනට කොළඹ නගරයෙන් ඉවත්කර ඇති දහස් ගනනක් පවුල් වලට අමතරව මෙම නම් කර ඇති පුද්ගලයන්හි පදිංචිව සිටින දුරි පුවුල් කෙරි කාලයක් තුළදී, ඔවුනගේ නිවාසයන් ගෙන ඉවත් කෙරෙන බවයි.

ඇමති වම්පික රනවක 2016 දී මෙම ව්‍යාපෘතිය ආරම්භයේදී පවසා ඇති පරිදි පරිදි කොළඹ නගරය තුළ අක්කර 900ක් පුරා විසිර පවතින 68,000ක් දුරි නිවාස ඉවත්කාට ඔවුනට ඒ වෙනුවට මහල් නිවාස සැපයෙන අතර, එම ඉඩම්වල පදිංචිව සිටින කුලී නිවැසියන් හා නිතිමය ලියවිලි නොමැති අය “අනවසර” පදිංචිකරුවන් ලෙස නම කොට, බලහන්කාරයෙන් ඉවත් කරනු ලැබීමට නියමිත ය.

මෙය ලක්ෂ ගනනක් ජනතාව කුඩා දරුවන් සමග මහමගට ඇද දැමීමේ තත්ත්වයකි. මේ සඳහා වාතාවරනය සැකසීම පිනිස “පැල්පත්වාසීන් පතාලේ මැරයන්”, “මත්කුවුවලට ඇඩිභැහිවුවන්” යනාදී අවලාද මාලාවක් ඔවුන්ට එරෙහිව දෙනපත් මාධ්‍ය හරහා මුදා හැර ඇත.

කොළඹ නගරය “දකුනු ආසියාවේ වෙලද මධ්‍යස්ථානය” බවට පරිවර්තනය කිරීමත් විදෙස් ආයෝජකයන් ගෙන්වා ගැනීමත් අරමුනු කර ගනීමින් ලක්ෂ සංඛ්‍යාත මහජනය බලහන්කාරයෙන් කොළඹ නගරයෙන් එවා දැමීම ආරම්භ කෙරුණේ මහින්ද රාජපක්ෂ පාලනය යටතේ ය. නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය (නාසා) ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය යටතට පත් කළ අතර හිටපු ආරක්ෂක ලේකම් ගෝජාහය රාජපක්ෂ මෙම පලවා හැරීම සඳහා ප්‍රධාන කොට මැදිහත්විය.

2010 සිට 2014 දක්වා නගරයෙන් පලවා හැරී පවුල් ගනන පිළිබඳ නිවැරදි සංඛ්‍යා ලේඛන නොමැති අතර නාසා සටහන් වලට අනුව එය 5,000 ක් පමණ වේ. මෙම කාලය තුළ හමුදා පහරදීම යොදා ගනීමින් කොමිජ්ඩ්වීදිය, මාලිගාවන්ත, වනාතමුල්ල, දෙමුවගාඩ සහ බොර්ලේ ආදි පුද්ගලයන් හි දුරි ජනය ඉවත් කෙරුනි.

විකල්ප ප්‍රතිපත්ති කේන්ද්‍රය (සිපිල්) විසින් 2014 දී නිකුත් කළ වාතාවරකට අනුව 280,000න් 500,000න් අතර ජනතාවකට උන්හිටි තැන් අහිමි වෙයි.

මෙම දුරි නිවාසයන්හි ජ්‍රීවන බොහෝ දෙනෙකුට ස්ථීර රැකියා නොමැති. සම්ක්ෂන ගනතාවක්න්ම පෙන්වා දී ඇත්තේ, බහුතරයක්ගේ දිනක ආදායම බොලරු 2 හෙවත් රුපියල් තුන්සීයකට ද වඩා

පහල මට්ටමක පවතින බවත් ඇතැමුන්ට දිනකට එක් බොලරයක පමණ ආදායමක්වත් නොලැබෙන බවත් ය.

මුවනට ලබාදෙන මහල් නිවාසයන්හි ඉදිකිරීම් ප්‍රමිතියෙන් තොර වන අතර, වර්ග අඩු 400 ක් පමණ වන කුඩා වපසරිය ගිලාවාරව ජ්‍යෙන්ත්වීම සඳහා කිසිසේත්ම නොසැහැයි. අයිතිය තහවුරු කෙරෙන නිත්‍යානුකුල ලියවිල්ලක් හෝ ඒවායේ පදිංචි කරන පවුල් වලට ලබා නොදෙයි. එවන් ලියවිල්ලක් නොමැතිව ස්ථීර පදිංචිය තහවුරු කළ නොහැකි නිසා ලෙසින්ට පාසැලක් ලබා ගත නොහැකි බව ඒවායේ පදිංචි කළ ජනතාව පවසනි.

2016 ජනවාරි 29 දා සිරසේන-විතුමසිංහ ආන්ත්‍රික විසින් බස්නාහිර පලාත් සංවර්ධන මහා ව්‍යාපෘතිය ප්‍රකාශයට පත් කරමින් දුගි නිවැසියන් කොළඹ නගරයෙන් පලවා හැරීම කෙනිනම් කරනු ලැබූවේය.

මේ යටතේ, වෙරළ ආරක්ෂක දෙපාර්තමේන්තුව 2016 පෙබරවාරි 12 වන දා වැළැලවත්ත පාලම අසල සිට ගල්කිස්ස දක්වා වන මුහුදු තිරයේ “අනවසර” ඉදිකිරීම් ලෙස නම් කෙරුනු නිවාස සිය ගනනක් දැඩි මහජන විරෝධය මැද ඉවත් කරනු ලැබූවේ, පොලිස් විශේෂ කාර්ය බලකාය ද යොදාගනිමිනි.

ආන්ත්‍රික ඉන් දින හතරකට පසු, පොලිසිය සහ නාසං නිලධාරීන් මැදිහත් කරමින්, උතුර කොළඹ තොටලග ගැඹුරු පාරේ ක්‍රිංකාවත්තේ දුගි නිවාස 250 ක් පමණ කඩා බිඳ දැමුවේ නිවෙස් වල තිබූ ලි බඩු, ලමයින්ගේ පොත් පත් සහ මුළුනැන්ගෙයි බඩු හාන්ත් ද විනාස කරමිනි. මහජනතාවගේ බරපතල විරෝධය හේතුවෙන් මුවන් සම්පූර්ණයෙන් ඉවත් කිරීමට නොහැකි විය. තාවකාලිකව අවවා ගත් පැල්පත් තුළ නොයෙක් තර්ජන හා දුෂ්කරතා මැද මුළුහු එම ස්ථානයේම ජ්‍යෙන් වෙති.

එහා සමගම කොළඹ තොටලග මුවදාර උයන මහල් නිවාසය හා ජපන් මිතුන්ව පාලම අසල පිහිටි ඇපල්වත්ත තුළ නිවාස 9 ක් නාසං විසින් බුල්බේසර කර බිමට සමතලා කෙරුනි. මුළුහු ක්‍රිංකාවත්ත අසල තාවකාලික අවවා ගත් කාමර තුළ ජ්‍යෙන් වෙති.

මේ අමතරව මිනොටමුල්ලේ කසල කන්ද නායාමෙන් විපතට පත් ජනයාගෙන් පවුල් ගනනාවක් මහල් නිවාසයන්හි පදිංචි කරවා ඇත්තේ බලහත් කාරයෙනි. විපතටපත්වුවන්ගේ නිවාස තිබූ ජුමිය සංවර්ධනය කිරීමේ මුවාවෙන් එහි උද්‍යානයක් ගෙඩිනැගීමට ආන්ත්‍රික සූදානම් වන අතර අවට පදිංචි සෙසු ජනයාට ද පුද්ගය අතහැර යන ලෙසට දැනුම් දී ඇති.

ලබා දී ඇති මහල් නිවාසයන්හි ඇති දුෂ්කර කොන්දේසි හේතුවෙන් එම නිවාස කුලියට දී වෙනත් ස්ථාන වල පදිංචියට යාමට නිවැසියන් පෙලැංකි ඇති. ආන්ත්‍රික යත්ත දරන්නේ පවතින හමුදා පොලිස් බලතල යොදා ගතිමින් එසේ කුලියට දුන් නිවාස යළි පවරා වෙනත් පවුල් වලට ලබා දීමටය. නිවාසයන්හි අයිතිය

ලබා දී නොමැති බැවින් ඒවා විකිනීමේ හෝ කුලියට දීමේ අයිතියක් නිවැසියන්ට නොමැති බව ආන්ත්‍රික කියයි.

මැයි 3 සහ 6 දිනයන්හි සාලමුල්ලේ “ලක්සද සෙවන”, ගැන්ඩ්පාස් හි “සිරමුතු උයන” සහ බොර්ල්ලේ “මෙත්සර උයන” සහ “සිරසර උයන” යන මහල් නිවාසයන්ට පැමිනි නාසං නිලධාරීන්, “ආරක්ෂක හේතු” මත කුලි නිවැසියන් වහාම ඉවත්ව යාපුතු බවත්, එසේ නොවුනහාත්, අප්‍රේල් ප්‍රභාරයෙන් පසු ආන්ත්‍රික රටතාල තහවුරු කළ පොලිස් හමුදා බලතල යටතේ පියවර ගන්නා බවත් තර්ජනය කර තිබේ.

ලබා දී ඇති මහල් නිවාස සඳහා මාසික වාරික මුදලක් අය කරන අතර නිවස හිමි වන්නේ වසර 30 ක් එම වාරික ගෙවු පසුය. මාස්පතා මෙම මුදල ගෙවා නිම කුලුතුය. මෙම මුදල නිතිපතා ගෙවීමට නොහැකි වුවාන් එම නිවැසියන් ඉවත් ඇද දමා වෙනත් කෙනෙකුට නිවස පැවරීමේ බලය නාසං සතුය.

ක්‍රිංකාවත්ත අවවා ගත් නිවාසක ජ්‍යෙන්වන ගෘහනියක් මුහුන දෙන තත්වය ලෝක සමාජවාදී වෙති අඩවියට මෙසේ කියා සිටියාය.

“පසුගිය මාස කිහිපය ඇතැතුත රජයෙන් ක්‍රිංකාවත්ත පුදේශවාසින්ගේ තොරතුරු, කිහිප අවස්ථාවකදීම ලබාගත්තා. පවුල් 54 කට ග්ලැට් වලින් ගෙවල් දෙනවා කියල ගෝරම් පුරවගත්ත. අපි ගෝරම් බාරුන්නේන් අප්‍රේල් මාසේ, නමුත් මේ බෝමල සිද්ධිය නිසා ඒක යට ගිහින් තියෙන්නේ.”

අප්‍රේල් මාසයෙන් පසුව මේ පිළිබඳව කිසිදු තොරතුරක් ලැබී නොමැති බවත්, ක්‍රිංකාවත්ත පැල්පත් 300ක් පමණ ඇතත්, ඉල්ප්‍රම් පත්‍ර ලබා දුන්නේන් ගෙවල් 54 කට පමණ බවත් ඇය පැවුසුවාය. තවිටු නිවාස වලට යාමට තමන් මුලින් කිසිසේත්ම අකමැති වුවත් දිගින් දිගටම රජයෙන් කරන තර්ජන නිසා ලබාදෙන කොතැනකට හෝ යාමට, මුවන් තීරනය කර ඇති බව ඇය තවදුරටත් කියා සිටියාය.

ඇපල්වත්ත පුදේශයෙන් පලවාහැර දැන් මුවදාර උයන නිවාස සංකීර්ණය පිටුපස කුඩා පැල්පත් වල පදිංචි කර ඇති ගෘහනියක් වන මාලනී පියන්තිකා කියා සිටියේ, කැලින් රැඹියල් දෙදහස් ගානක් වූ මහල් නිවාස වාරිකය දැන් රැඹියල් 5,600 දක්වා වැඩි කර ඇති බවත්, මසකට එවත් මුදලක් දැරීමට තමන්ට තුපුළුවන් බවත්ය. “මේ පැල්පත් වල ඉන්න එක රේට වඩා හොඳයි, අපි කොහොමද මේ මුදල ගෙවන්නේ? ඒ මහත්තුරු කිවිවා, කුවුරු කිවිවත් ඒ ගාන නම් අඩු කරන්නේ නැහැ කියල්.”

පියන්තිකාගේ නිවස යාබද නිවාසක ජ්‍යෙන්වන ආර්. මාරුමත්තු මෙසේ කිවිය: “අපි අපේ වියදුම්න් හඳාගත්ත් හරි කුලියට හිටපු ගෙවල් කඩා දාල, මේ ග්ලැට් වලට අපිව අරින්ඩ ආන්ත්‍රිවට තියන උවමනාව මොකක්ද? මේ ඉඩම් ඔක්කොම ආයෝජකයන්ට විකුතලා කියලා අපි දන්නවා, ඒකයි මේ අපිව එවාගත්ත තියන තදියම්.”